

## 滘水山莊二區|梅林關地鐵物業、位置安靜、南北通透、正規三房



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 滘水山莊二區|梅林關地鐵物業、位置安靜、南北通透、正規三房

楼盘介绍: 滘水山莊小區位於寶安龍華梅林海關旁。其地理位置優越、交通便利、環境優雅，是質量較高、配套完善的優秀住宅小區。生活安靜，環境優美，生活氛圍濃厚等優勢為您創造了優良居住環境。每戶都是南北向自然通風對流，生活每壹天都與健康為伴。

#### 基本信息

停車位: 260

總建築面積: 100300平方米

物業類型: 普通住宅

竣工日期: 2001年11月8日

建築面積: 100300平米

占地面積: 30000平米

容積率: 1.3%

綠化率: 37%

停車位: 室內1位 室外260位

車位費: 室內¥1/月 室外¥100/月

開發商: 深圳市滘水房地產開發有限公司

物業公司: 深圳市滘水房地產開發有限公司

地址: 寶安龍華梅林海關旁

**周邊配套**

臨近交通樞紐：梅林關檢查站

學校：

幼兒園：滢水山莊幼兒園在本社區內

商場：興萬和超市，民樂肉菜市場等

醫院：公路局職工醫院

銀行：民生銀行滢水山莊ATM 農村信用社ATM 深圳農村信用社民樂分社

工商銀行福田支行北環辦事處

郵局：中國郵政民治分局

餐飲：麥當勞 龍門私房菜 新概念小吃店 民間民吃（原：長湘聚）

煌上煌梅林壹村店 永和佳砂鍋粥 湘粉人家梅林店 老姐婆客家菜

湘粉人家（海康店） 木屋燒烤梅林店 潮味美食海鮮酒樓

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

**樓盤資料**

盤源：	代理盤
物業類別：	分层洋房
新盤/二手盤：	二手盤
樓盤狀況：	出售
金額：	HKD 3,980,000
建築面積(平方尺)：	957 ft
房間：	3
浴室：	2
樓齡：	2000
樓盤編號：	RF160253
代理物業編號：	LHSZ680024
刊登 / 更新日期：	26.05.2020

**物業地址**

地區：	粵港澳大灣區
區域：	深圳
屋苑 / 大廈：	滢水山莊二區

**樓盤及公共設施**

車位：	有
樓盤設施：	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施：	游泳池, 健身室, 24小時保安, 遊樂場