

## 深圳华侨城北站壹号|首期5万(减)香港高铁17分钟直达|深圳香港一桥之隔, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業  
公司电话:

关于我们: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳华侨城北站壹号|首期5万(减)香港高铁17分钟直达|深圳香港一桥之隔, 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳华侨城北站壹号

物业类别: 商务公寓、塔楼办公、创意办公、裙楼商业

建筑类型: 建筑综合体、超高层、塔楼

总楼栋数: 2栋, 1栋公寓、1栋塔楼办公 产权年限: 40年

开发商: 深圳华侨城置业投资有限公司 所属商圈: 龙华

楼盘地址: 龙华区民塘路与白松二路交汇处 楼盘情况

占地面积: 16030.57平方米 建筑面积: 160000平方米 容积率: 10.00

标准层高: 3.2-3.6米 绿化率: 30.02%

装修情况: 公寓精装修、办公毛坯 楼层说明: 共2栋, 1栋为塔楼公寓, 共43层; 2栋为塔楼办公, 共44层; 创意办公为塔楼办公的裙楼3-5F、塔楼公寓的裙楼3-5F; 1-2楼为退台商业。规划户数: 公寓总户数380户, 塔楼办公319户, 创意办公94户, 商业101户

物业公司: 深圳华侨城置业投资有限公司 物业费: 暂无资料

供暖方式: 无供暖 水电类别: 商水、商电 停车位配置: 1051个 华侨城创想大厦致力打造为粤港澳大湾区中心枢纽-深圳北站高端商务体, 项目东向为民塘路/民治第三工业区, 南向为深圳北站商务区, 西向为创业花园, 北向为白松公园/深圳高级中学。项目占地项目占地面积16030.57平, 建筑面积约16万平, 其中塔楼办公建面约8.4万平, 共44F, 产品面

积约105-370平；创意办公建面约1.9万平，共3F，产品面积约80-400平；商务公寓建面约4.2万平，共43F，产品面积约90-160平1-3房；裙楼商业建面约1万平，共2F，产品面积约32-180平。

楼盘摘要: 华侨城北站壹号,深圳华侨城北站壹号,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 6,250,000  
建筑面积(平方尺): 1200 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF902995  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 龍華區民塘路與白松二路  
屋苑 / 大厦: 华侨城北站壹号-深圳樓盤

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场