

## 珠海清能岭秀荟|首期5万(减)|20分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海清能岭秀荟|首期5万(减)|20分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海清能岭秀荟

有着得天独厚的区位优势，座落于高新区规划纲要核心地段，相邻于珠海北区大型TOD综合体宝龙城，5公里左右包含了教育、医疗、购物和休闲娱乐等全面配套，10公里畅享市区生活，轻松对接横琴新区和港珠澳大桥。清能岭秀荟珠海清能置业有限公司开发，占地面积19479.24m<sup>2</sup>，绿化率25%，建筑面积约86293.01m<sup>2</sup>，3.0容积率，由5栋高层和1栋商业建筑组合而成，规划596户，采用行列式科学布局，使住宅与环境有机结合，形成丰富的天际线，南北朝向板楼设计，宜居空间全南向，打造71-121m<sup>2</sup>甄稀户型，户型实用面积大，可拓空间灵活多变，下楼即享半圆之园公园与景观大道延伸绿意，与礼和中学仅一路之隔，生活氛围浓郁。车位总数：655个 车位配比：暂无 物业费：3元/m<sup>2</sup> 内部配套：休闲园林，健身设施 道路交通：金琴快线是珠海市第一条全线没有设置红绿灯的市政快速干道，贯穿南北，北接金鼎，南至横琴，通车后大大缩短珠海北往返横琴的距离，自驾来访方便快捷。周边商业：项目周边有滨水广场(规划中)，邻里中心(规划中)，大德世贸广场、宝龙城等三大商业综合体，生活氛围浓厚。周边景观：毗邻中珠渠景公园等多重景观资源。周边交通：临近广珠轻轨站——珠海北站，金琴快速路、兴业快速路，港湾快线等快速通道环伺左右。周

边公园：毗邻中珠渠景公园、半月公园等休闲公园。周边医院：周边有金鼎人民医院、科技创新海岸社区卫生服务中心、珠海高新区人民医院等医疗中心。周边学校：区域汇聚中山大学、北京理工大学珠海学院、北京师范大学珠海分校等多所高校；中大附小、中大附中、北师大附属高级中学、礼和小学、三鑫学校、英国哈罗公学(待建)、容闳幼儿园等前沿教育配套。

楼盘摘要: 清能岭秀荟,珠海清能岭秀荟,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,635,000  
建筑面积(平方尺): 750 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF434974  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市高新區半圓之園公園  
屋苑 / 大厦: 清能岭秀荟 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场