

## 江门鸿升春江明月別墅，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江门鸿升春江明月別墅，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江门鸿升春江明月別墅

位於粵港澳大灣區鶴山市古勞水鄉，項目北面望一線西江江景，與佛山市一江之隔，南側及西側為古勞水鄉，坐落鶴山東部新城和生態文旅產業帶，周邊擁有自然景觀資源和商業配套。鴻升春江明月由兩大產品系組成，東坡的合院，產權面積約175-256m<sup>2</sup>中式古典合院；西江的洋房，建築面積約83-105m<sup>2</sup>墅區江景洋房。項目將打造成为古勞水鄉旅遊區不可多得的低密度高尚住宅。鴻升新置業集團有限公司公司總部位於上海市，凝聚地產開發、商業運管、規劃設計以及市場研究等諸多尖端人才。公司主營業務為住宅地產、商業地產、綜合體開發、產業新城開發及運營管理等多項產業。開發區域包括上海、山東、廣東等地。

建築類型: 塔樓, 雙拼別墅, 聯排別墅, 高層, 洋房

綠化率: 30%

佔地面積: 124251.8m<sup>2</sup>

容積率: 2.0

建築面積: 383684.76m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅, 別墅

規劃戶數2537戶

產權年限: 住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(2) 四居室(1) 五居室及以上(2)

楼盘摘要: 鸿升春江明月, 江门鸿升春江明月, 江门楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面图: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盘源: 代理盘

物业类别: 别墅

新盘/二手盘: 新盘

楼盘状况: 出售

金额: ¥ 1,790,000

建筑面积(平方尺): 2508 ft

房间: 4

浴室: 3

楼盘编号: RF101077

刊登 / 更新日期: 20.04.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 江门

街道: 鹤山市沙坪城区古劳水乡东坡公园

屋苑 / 大厦: 鸿升春江明月别墅-江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 地库, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅, 平台

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场