

## 深圳保利招商雍山郡，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳保利招商雍山郡，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳保利招商雍山郡

建筑类型: 高层

绿化率: 40%

占地面积: 182759m<sup>2</sup>

容积率: 5.2

建筑面积: 184316m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 576户

产权年资: 住宅: 70年

楼盘户型: 二房(1) 三房(2) 全部户型

保利招商雍山郡是保利集团与招商蛇口集团共同打造的东部第一个住宅项目，定位于龙岗区的优质青年社区，位于深圳市龙岗区新生板块，东侧为龙凤路，北侧为规划路龙坪路，南侧为规划路雅新路。片区享有龙岗中心城扩容+深圳国际低碳城双重辐射，5000亿投入国际低碳城迅速发展。计画周边2km内已聚集汉京、恒大、碧桂园等知名开发商，规划约250万m<sup>2</sup>高端住宅小区、40万m<sup>2</sup>集中商业规划在建。自带1,600m<sup>2</sup>的公立幼儿园，自备商业建面约1万m<sup>2</sup>，1公里内享今日中心10万m<sup>2</sup>集中商业、龙园印象城13万m<sup>2</sup>集中Mall，2公里内享约26万m<sup>2</sup>精品社区商业集群，万科里、三馆一城、宝能allcity等醇熟商业配套。计画接近仙田外国语学校（龙岗区高标准公办72班九年一贯制学校），东侧紧邻教育用地

，是规划中的27班制九年一贯制学校；5km范围内有华中师范大学附属龙园学校、新梓学校、新生小学、龙岗中学等；景观有一山一水八大公园，超4700万m<sup>2</sup>城市公园绿肺环绕。项目，规划13大庭园、科技智慧社区。采用5S华为智慧家居，打造全屋智慧系统，KOL极强收纳，为青年提供科技舒适的家。计画秉承双央企品牌，非标竿不筑的理念，为城市中奋斗的青年提供完善的生活配套。

楼盘摘要: 保利招商雍山郡,深圳保利招商雍山郡,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,250,000  
建筑面积(平方尺): 750 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF103302  
刊登 / 更新日期: 14.10.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 龍崗中心城龍崗街道龍鳳路  
屋苑 / 大厦: 保利招商雍山郡-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场