

## 珠海招商華發湖心明悅,首期5萬(減),30分鐘到港珠澳大橋關口,香港銀行按揭,最新價單,中港專車免費上門接載睇樓



珠海招商華發湖心明悅,首期5萬(減),30分鐘到港珠澳大橋關口,香港銀行按揭,最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區資產管理

Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 珠海招商華發湖心明悅,首期5萬(減),30分鐘到港珠澳大橋關口,香港銀行按揭,最新價單,中港專車免費上門接載睇樓

Description: **珠海招商華發湖心明悅**  
招商、華發、卓越三雄攜築,以極質築家。項目地處航空新城北,於生態純居板塊——湖心新城腹地,輕鬆坐享西部中心城區發展紅利。直面幸福河濕地公園,至此而居,唯洋房平分秋色!約32公頃濕地公園之上,與近百種濕地飛鳥為鄰,八大主題濕地公園,為生活帶來多元化的詩意暢想。匠築全南向板式低密洋房住區,與低密洋房奢居生活,灣區藍籌物業。湖心明悅,直面幸福河濕地公園,致此而居,唯洋房平分秋色!32公頃濕地公園之上,與近百種濕地飛鳥為鄰,八大主題濕地公園,為生活帶來多元化的詩意暢享。湖心明悅以南向純板式建築佈局,以珠海難得的1.97低容積率規劃打造,建築覆蓋率僅為17%,綠化率高達35%,私享3.6萬平方米家庭公園,親河親地之享。1:1黃金比例樓間距,為生活“讓”出更多空間、陽光、視野與尺度。卓越集團25載,秉承“共築卓越人生”的品牌理念,佈局全國40座城市,累計開發200餘個項目。紮根灣區,攜手“百年名企”招商、珠海龍頭企業華髮,以極質築家,致獻灣區時代下的滿分人居理想。車位總數:581物業費:  
普通住宅:3元/平米/月 內部配套:項目內部享有一軸:一條景觀軸,

社區綠廊，景觀紐帶；一環：600m雙氧氣環跑道；兩庭（住區主次入口）：觀島（主入口）、見島（次入口）；五島：海上浮島（會客休閒）、綠林千島（社區綠廊）、花間夢島（自然治愈）、逐浪島（康體健身）、星河島（兒童娛樂）；四大泛會所：休閒會客、休閒棋牌室、親子樂園、康體健身。周邊商業：項目周邊享有一級商業中心：金灣華髮商都（在建）、豫園商業（規劃）、紅星愛琴海購物中心（規劃）；二級商業中心：家和城廣場、富元廣場（在建）；三級商業中心：白藤頭水產農貿市場 周邊景觀：距離項目五公里便有尖峰山公園、金台寺、白藤湖濕地公園、鱷魚島、華髮水郡生態公園、雲峰公園、幸福河濕地公園（在建）、星空公園（在建）。周邊交通：可乘坐K5、K6、K4、510、601、530、525、520、503、504等在德昌盛景站下，步行500米即可到達項目。周邊公園：項目周邊有尖峰山公園、金台寺、白藤湖濕地公園、鱷魚島、華髮水郡生態公園、雲峰公園、幸福河濕地公園（在建）、星空公園（在建）。周邊醫院：項目周邊有西江月幼兒園、康裕幼兒園、大地幼兒園、齊正小學、白藤湖中心小學、幸福小學、金茂學校、城南學校、西湖學校、白藤中學等15所幼兒園、8所小學4所初中。周邊學校：項目緊鄰遵義五院、廣東省人民醫院（珠海醫院）、紅旗醫院、同和醫院（在建）、西部醫療中心（在建）。

Property text: 湖心明悅,招商華發湖心明悅,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,050,000  
Gross Area (sq. ft.): 807 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF869979  
Posted / Updated on: Dec 08, 2024

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 斗門白藤頭湖心路163號  
Estate / Building: 湖心明悅 - 珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground