

## 中山美林假日金林苑,首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳 , 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 中山美林假日金林苑,首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳  
, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **中山美林假日金林苑**  
物業類別：普通住宅,洋房,商住公寓項目特色：花園洋房中式地產建築類別：塔樓裝修狀況：毛坯產權年限：  
普通住宅:70年洋房:70年商住公寓:70年  
開發商：中山市廣浩房地產有限公司  
樓盤地址：裕福北路  
小區規劃  
佔地面積：200000 m<sup>2</sup>建築面積：380000 m<sup>2</sup>容積率：1.90 綠化率：33%  
停車位：共478個停車位樓棟總數：21棟總戶數：4000戶物業公司：  
中山市廣浩物業管理服務有限公司物業費：2.5元/m<sup>2</sup>/月  
物業費描述：洋房2.5元/m<sup>2</sup>/月，商舖3.5元/m<sup>2</sup>/月  
樓層狀況：9-18層 總戶數：4000

Property text: 美林假日金林苑,中山美林假日金林苑

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 900,000  
Gross Area (sq. ft.): 968 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF377899  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 西區裕福北路  
Estate / Building: 美林假日金林苑-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground