

## 廣州越秀濱湖悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州越秀濱湖悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 廣州越秀濱湖悅府

越秀濱湖悅府是由廣州市龍頭國企越秀地產開發，座落於花都區最新的宜居規劃版塊——濱水新城，享受繁華、完善、便捷的生活配套，名校匯聚，公立廣大附小2021年開學、周邊廣雅附中已開學，交通便捷，毗鄰地鐵9號線清布站，接駁3號線可達白雲新城、18號線鳳凰南路站（規劃中）開通後四站可直達珠江新城CBD。項目生活環境宜人，毗鄰國家4A景區花都湖公園。

越秀濱湖悅府佔地面積約24萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，總建築面積達70萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，是出則繁華，入則寧靜的住宅社區！

佔地面積：240000<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：700000<sup>m</sup><sup>2</sup>

產權：普通住宅：37年

戶數：3441戶

容積率：2.8

綠化率：35%

開發商：越秀地產

物業公司：越秀物業

Property text: 越秀濱湖悅府,廣州越秀濱湖悅府,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,600,000  
Gross Area (sq. ft.): 1033 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF193744  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 花都花都湖鳳凰南路78號  
Estate / Building: 越秀濱湖悅府-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground