

## 光耀荷蘭小城-惠州|首期3萬(減)|@1161蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 光耀荷蘭小城-惠州|首期3萬(減)|@1161蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 光耀荷蘭小城項目位於惠州市仲愷新區陳江鎮五一村，南鄰五一大道，西鄰陳江鎮主幹道-陳江大道，東臨惠州高速出了入口，總用地20萬平方米，總建面60萬平方米。容積率約2.4，總戶數約5000戶。

光耀荷蘭小城項目位於惠州市仲愷新區陳江大道與惠風四路延長線交界處。南鄰五一大道，西鄰陳江鎮主幹道-陳江大道，東臨惠州高速出了入口，總用地22萬平方米，總建面60萬平方米。容積率約2.4，總戶數約5000戶。

光耀荷蘭小城規劃開發田字型別墅、聯排別墅、高層洋房、商場及會所配套等。本地塊內有2萬平方米原生態仿自然湖泊一個，高爾夫球場、生態公園、體育公園、濕地公園等。

用一座城定義未來 新城中央,百萬平米別墅大城。大仲愷高新區,國家級高新技術產業基地,是繼大亞灣之後的又一璀璨明珠.以"一心,兩翼,兩軸,六片區"的空間布局結構,吸引了索尼,西門子,LG,三星,住友,施奈德,可口可樂等多家世界500強企業強勢加盟。國際大師精工雕琢 複合式濱水園林 每一步都是風情。以一湖二河的規劃為主軸,半圍合別墅布局環湖而生,早就惠州稀缺別墅區親水親地的自然享受。

休閒：百萬平米別墅社區，八萬平米荷蘭風情園林，兩萬平米天鵝湖，居住如同度假一般；  
交通：328路公交車直達家門口，多條公交線路陸續開通，人人樂商圈僅1.8公裏；  
教育：幼兒園、小學到中學，享受一站式教育。  
購物：華潤萬家、快迪、進口商品店、果蔬超市等  
運動：籃球場、乒乓球、羽毛球、泳池、1公裏環湖跑道等  
醫療：社區內：惠州市第三人民醫院社區服務站；周邊：五一衛生站、寶芝林藥業、大川藥業等；中信惠州醫院僅3.9公裏。

樓盤摘要: 光耀荷蘭小城,惠州光耀荷蘭小城,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,000,000  
建築面積(平方尺): 861 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF212208  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 仲愷大道與五一大道交匯處  
屋苑 / 大廈: 光耀荷蘭小城-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場