

## 惠州金裕星河梧桐灣花園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州金裕星河梧桐灣花園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 金裕星河梧桐灣花園

項目位於深莞惠核心位置-仲愷區潼湖生態智慧區，臨近深圳、東莞，屬於仲愷區域新核心，三軌道環繞：贛深高鐵、深惠城際、莞惠城際。無縫對接深莞，兩站進深；千億星河，再造下一個松山湖。金裕星河梧桐灣超百萬方大城，將成為“星河world+星河丹堤”的升級之作。坐擁3—15歲一站式教育、家門口的萬畝湖山、coco系品牌商業、星空主題園林等。

#### 周邊設施:

交通:一、莞惠城際（已開通運營）：距離項目最近的仲愷站僅3.5km，一站抵莞。二、深惠城際（規劃中）：2020年11月已動工，預計2024年完成，起自深圳前海，途徑西麗、龍華、龍崗、謝崗以及本項目仲愷西站，最終到惠州機場。

三、贛深高鐵（建設中）：已完工9成，預計2021年9月份建成通車。

中小學:配有3-15歲一站式教育，周邊有仲愷中學初中部（省一級）、潼僑中學、仲愷高新區第一小學東升校區、仲愷區第一小學、仲愷中學高中部、紅崗小學、東閣小學、東江小學、吉山學校、陳江小學、新春小學等。

綜合商場:項目自帶星河COCO系品牌商業。

醫院:項目周邊可享受潼僑醫院、惠州市人民醫院(仲愷院區)(三甲)、仲愷人民醫院婦幼計生中心、仲愷人民醫院(二甲)、惠州南領口腔醫院等醫療配套。

其他:陳江文化廣場、仲愷高新區體育館、陳江街道辦、陳江國土資源所等小區內部配套:幼兒園、星河COCO系品牌商業、兒童樂園、4大主題智慧全齡段架空層等。

樓盤摘要: 金裕星河梧桐灣,金裕星河梧桐灣花園,惠州金裕星河梧桐灣,惠州金裕星河梧桐灣花園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 880,000  
建築面積(平方尺): 1100 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF251042  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 仲愷高新區潼湖生態智慧區  
屋苑 / 大廈: 金裕星河梧桐灣花園-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安