

## 珠海華發琴澳新城四季峰景,首期5萬,橫琴口岸鐵路雙關口核心地段, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海華發琴澳新城四季峰景,首期5萬,橫琴口岸鐵路雙關口核心地段, 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海華發琴澳新城

位於澳門主城正對岸, 左擁澳門, 右攬橫琴, 360°環幕山海。是華髮12年深耕十字門建設的超200萬m<sup>2</sup>CBD大城, 千億配套六大集群, 涵蓋國際會展集群、星級酒店集群、總部辦公集群、旗艦商業集群、全齡教育體系、全維立體交通。

華髮琴澳新城|四季峰景以“葉照疏影”為主題概念, 由新加坡Coopers hill團隊操刀設計, 結合建築風格, 打造一種現代、簡約、自然的東南亞風情園林。全區按規劃要求設計了風雨連廊系統。營造出舒適居住場景, 體現獨特的藝術氛圍。

目前在售80-143m<sup>2</sup>闊景3-4房, 作為華髮“優+”升級產品, 戶型使用率高, 滿足各種生活場景所需。

車位總數: 643車位配比: 0:98物業

費: 普通住宅: 3元/平米/月內部配套:

項目打造了片區配備華髮奧特美國際高端會所社區, 超大戶外泳池、室內恆溫泳池等。

道路交通: 華髮琴澳新城四季峰景臨近港珠澳大橋延長線出口, 自駕出行可通達港澳, 并快速接駁廣珠西線、江珠高速等; 此外, 項目串聯南灣大道、情侶路、金琴快線、珠海大道等城市干道, 貫通珠海全城。

周邊商業：十字門華髮商都、十字門華髮新天地、時代保利商業、社區鄰里中心等大型商圈。

周邊景觀：周邊有馬騮洲山、黑白面將軍山、十字門水道、澳門城市景觀等。

周邊交通：廣珠西線、廣澳高速延長線、洪鶴大橋、南灣大道、情侶路延長線、廣珠城際輕軌延長線(建設中)、橫琴大橋、港珠澳大橋延長線、珠海大道、金琴快速路。

周邊公園：十字門體育公園、馬騮洲山公園、情侶路等休閒公園。

周邊醫院：周邊有市婦幼保健院南琴院區、鄰里中心中大五院社區醫院(規劃中)、珠海市人民醫院橫琴新區綜合門診部-急診、橫琴衛生服務中心、廣州醫科大學附屬第一醫院橫琴醫院等多所醫療中心。

周邊學校：共12所覆蓋全齡段教育學校規劃建設，華髮琴澳新城學子更有資格申請橫琴公立名校(包括橫琴新區第一中學、首都師範大學橫琴子期中學、橫琴新區第一小學、首都師範大學橫琴伯牙小學、首都師範大學橫琴子期實驗小學等)。

樓盤摘要: 華發琴澳新城四季峰景,珠海華發琴澳新城四季峰景,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,582,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF116829  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 香洲南灣南路3001號  
屋苑 / 大廈: 華發琴澳新城四季峰景 - 珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場