

## 深圳萬科都會四季花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳萬科都會四季花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳萬科都會四季花園

物業類別: 普通住宅,商業項目特色: 低密居所建築類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:70年商業:70年

開發商: 深圳市萬三置業有限公司

樓盤地址: 尖崗山大道與臥龍四路交匯處西北方向

小區規劃

佔地面積: 85320.53 m<sup>2</sup>建築面積: 273433.08 m<sup>2</sup>容積率: 3.16 綠化率

: 30%停車位: 共1768個停車位, 其中地上2個, 地下1766個。樓棟總

數: 15棟總戶數: 856戶物業公司: 深圳市万科物業服務有限公司物業

費: 6.98元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 6.98元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 樓棟總數15, 含4棟人才房。目前在售的為万科都會四季花園

二期, 共11棟。住宅為: 4棟(33F, 含70m<sup>2</sup>、77m<sup>2</sup>、96m<sup>2</sup>三種戶型)

、11棟(31F, 含75m<sup>2</sup>、94m<sup>2</sup>、115m<sup>2</sup>三種戶型)、12棟(19F, 含75

m<sup>2</sup>、94m<sup>2</sup>、115m<sup>2</sup>三種戶型)、13棟(31F, 含75m<sup>2</sup>、94m<sup>2</sup>、115m<sup>2</sup>三

種戶型)。商業為: 1棟(2F)、2棟(2F)、3棟(7F)、14棟(2F)

、15(2F)、16(2F)、17(1F)

### 樓盤摘要:

萬科都會四季花園,深圳萬科都會四季花園,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 6,450,000  
建築面積(平方尺): 1020 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF118344  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 寶安西鄉尖崗山大道與臥龍四路  
屋苑 / 大廈: 萬科都會四季花園 - 深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場