

## 珠海華發水岸新城水岸華府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海華發水岸新城水岸華府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海華發水岸新城水岸華府

華發水岸華府位於300萬 $m^2$ 水岸新城南灣濱江居住板塊，社區內盡享商業、教育、公園、鄰里中心等配套，集結千億科創產業集群，與南灣片區一橋之隔的鶴洲規劃為未來珠海的CBD，打造主城濱江低密法式社區。

項目內部設有會客區、瑜伽、健身區及兒童活動區等休閒娛樂空間。周邊有華髮水岸新天地、華髮商都、來來南屏時代廣場等優質商業資源。

銀行：周邊3公里範圍內有中國銀行ATM、建設銀行ATM、交通銀行ATM、珠海農商銀行。

生鮮、超市：水岸新天地已入駐華潤萬家、好氏生活超市、錢大媽等。

餐飲：水岸新天地目前已入駐已有如億家食享、初心小館、第9位混沌、中華第一面等社區餐飲點，天平洋咖啡、古春堂涼茶、禦品軒等甜品、咖啡店。

加油站：3公里範圍內中國石化、美聯石油廣昌加油站。

佔地面積：34010.79 $m^2$

建築面積：110685.69 $m^2$

產權：住宅：70年

戶數：828戶

容積率：2.41

綠化率：35%

開發商：珠海市香洲區碧珠碧桂園房地產開發有限公司

物業公司：珠海華髮物業管理服務有限公司

樓盤摘要：華發水岸新城水岸華府,珠海華發水岸新城水岸華府,珠海樓盤

索取最新價錢表：(852) 68103770

索取平面圖：(852) 68103770

即時預約睇樓：(852) 68103770

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：新盤  
樓盤狀況：出售  
金額：¥ 2,180,000  
建築面積(平方尺)：957 ft  
房間：2  
浴室：2  
樓盤編號：RF191208  
刊登 / 更新日期：26.01.2023

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：珠海  
街道：香洲區水岸二路168號  
屋苑 / 大廈：華發水岸新城水岸華府-珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場