

## 東莞華僑城松湖原岸，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞華僑城松湖原岸，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

#### 東莞華僑城松湖原岸

項目將建成一個集“商文旅居”於一體的綜合街區，依托高標準建設的月荷湖展演中心這一新地標，既聚人氣，亦出效益，將進一步完善松山湖北部產業配套設施，服務於松山湖科學城發展。該項目涵蓋月荷湖住宅地塊、月荷湖街區商業(歡樂海岸)、月荷湖展演中心、月荷湖公園改造等，將為松山湖及東莞提供更高品質城市配套，形成東莞發展新動能，助力東莞城市界面換新。歡樂海岸設計理念為OCT之環。向心性主環凝聚空間，中心湖作為佈局核心，380米商業動線沿湖佈置，商業動線最大化，街區享有雙邊湖景；向心軸線引入綠化，環環相扣，主環次環連接多元空間，中央沿綠軸融入周邊生態湖泊中；無縫聯繫城市與原生態的微度假體驗。實現以文化為核心沉浸式樂活文化，結合風土人情，發掘地域特色主題，打造具有文化個性的主題園區。將建設住宅共7棟，由板樓2棟，塔樓5棟組成，產品面積為建面約115-195平方米4-5房。

建築類型: 板樓

綠化率: 30%

佔地面積: 13.6m<sup>2</sup>

容積率: 3.3

建築面積: 97000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數800戶

產權年限: 住宅 : 70年  
樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(2)

樓盤摘要: 華僑城松湖原岸, 東莞華僑城松湖原岸, 東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
建築面積(平方尺): 1033 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF185068  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 松山湖區松山湖松山湖大道與工業西路  
屋苑 / 大廈: 華僑城松湖原岸-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場