

## 深圳潤科華府 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳潤科華府 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳潤科華府

潤科華府公寓 在售

樓盤特點

現房 100%現房 裝修交付 便利店 大陽臺

參考單價

55000 元/m<sup>2</sup> [價格走勢]

樓盤總價

264-369 萬元/套

物業類型

公寓

開發商

深圳市潤科房地產開發有限公司

區域位置

寶安- 西鄉

樓盤地址

洲石路與鶴洲路交匯處

最新開盤

2017年8月20日

交房時間

2019年10月31日

## 售樓處地址

深圳市寶安區西鄉街道洲石路與鶴州四路交匯處

## 小區情況

## 建築類型

高層

## 產權年限

公寓：70年

## 容積率

公寓：5.86

## 綠化率

30.00%

## 規劃戶數

1855戶（住宅1369，公寓486）

## 樓層狀況

7棟30層高的建築，兩層高的地下停車場，其中6棟住宅及1棟公寓。

## 物業管理費

公寓：3.5元/m<sup>2</sup>/月

## 物業公司

深圳市和健物業管理有限公司潤科華府管理處

## 車位數

1649

## 預售許可證

## 預售證號

深房許字（2017）寶安011號

## 發證時間

2017-08-14

## 綁定樓棟

1#、2#、3#、4#、5#、6#

樓盤摘要: 潤科華府，深圳潤科華府，深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

**樓盤資料**

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	¥ 2,200,000
建築面積(平方尺):	480 ft
房間:	2

浴室: 1  
樓盤編號: RF141454  
刊登 / 更新日期: 06.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 寶安區西鄉街道洲石路與鶴州四路交匯處  
屋苑 / 大廈: 潤科華府-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安