

## 中山匯僑金色名都，首期5萬(減)，現樓即買即住，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山匯僑金色名都，首期5萬(減)，現樓即買即住，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: **中山匯僑金色名都**  
坐落於中山市坦洲鎮十四村，翠微湧南側，界獅南路西側。項目近似為矩形，呈東西方向佈置，項目東面為界獅南路，隔路為中澳世紀城房地產，項目南面靠著龍光海悅雲天。彙僑金色名都主要定位為商業住宅，其工程建設期採用滾動開發的模式，分叁期開發，預計整個項目的開發週期為六年。彙僑金色名都總用地面積113739.8m<sup>2</sup>，容積率2.4807，建築密度28.78%，綠化面積39809m<sup>2</sup>，綠化率35%。總建築面積為320118.24m<sup>2</sup>，主要建設內容為23棟3-18商住樓，項目共設置有停車位1937個，其中地上停車位531個，地下停車位1406個。小區內總戶數2976戶。

樓盤摘要: 匯僑金色名都,中山匯僑金色名都,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,020,000  
建築面積(平方尺): 1205 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF182650  
刊登 / 更新日期: 18.08.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市坦洲界獅南路36號  
屋苑 / 大廈: 匯僑金色名都-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場