

## 深圳深業頤樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳深業頤樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳深業頤樾府

深業頤樾府總佔地約2.6萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，容積率5.2，主力產品為建築面積約78-125<sup>m</sup><sup>2</sup>的高級住宅。工程位於龍華紅山中心區。各項交通便利，接近地鐵4號線上塘站、4/6號線紅山站；生活氛圍醇熟，紅山6979、星河coco garden、天虹購物中心、AT MALL上塘薈、Costco（預計2023年開業）等大型商業配套匯聚；教育資源豐富，計畫自備一所公辦幼兒園，1KM範圍內有龍華區實驗學校、民治中學、未來小學和紅山中學等優質配套資源，可就近滿足全齡學堂需求；生態資源豐富，工程直線距離3KM範圍內有陽台山森林公園、北站中心公園、龍華綠廊公園、深圳德逸公園；文體配套方面，坐擁5館環繞，項目步行1KM範圍內享受有2個市重點場館（深圳市第二圖書館、深圳美術館新館）以及文化演藝館、現代展覽館、簡上體育綜合體。

學校：龍華區實驗學校、民順小學、民治中學、未來小學及紅山中學等  
幼兒園：社區內自備幼兒園

商場：紅山6979、Costco、天虹購物中心、壹方天地、AT MALL上塘薈、星河COCO GARDEN等

醫院：深圳市龍華區人民醫院、深圳市新華醫院、深圳市第二兒童醫院、深圳仁及醫院等

銀行：中國銀行（錦繡支行）、中國農業銀行（梅龍支行）、中國建設銀行（上塘支行）、招商銀行（民治支行）、中信銀行（龍華支行）、

中國民生銀行（紅山分行）、興業銀行（民治支行）、交通銀行（龍新支行）、上海浦發銀行（龍華支行）、廣東南粵銀行（龍華支行）等 [1]

生態：陽台山森林公園、北站中心公園、龍華綠廊公園、深圳德逸公園  
人文：深圳市第二圖書館、深圳美術館新館、簡上體育綜合體、現代展覽館、文化演藝館

地鐵：接近地鐵4號線上塘站、地鐵4/6號交會站-紅山站，1站抵達深圳北站，7站抵達深圳市中心-市民中心站，地鐵交通便捷，可通過4號線、6號線以及轉乘線，快速通達全市各大核心區 [1]

高鐵：距離深圳北站直線距離約2.5公里，作為深圳核心高鐵樞紐，深圳市內一站通達福田、光明、坪山，兩站香港西九龍，深圳市外約20分鐘可達東莞虎門、約30分鐘

可達惠州仲愷、約40分鐘可達廣州南站，快速通達大灣區核心城市 [1]

駕車：地塊週邊道路交通網完善，網格化佈局。地塊緊鄰騰龍路及人民路兩條城市主幹道，接近福龍路及新區大道，駕車前往福田中心區僅需約20分鐘

樓盤摘要: 深業頤樾府,深圳深業頤樾府,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,500,000  
建築面積(平方尺): 840 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF346414  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 龍華民治民塘路與上塘路  
屋苑 / 大廈: 深業頤樾府-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

## 遊樂場